

## AYUNTAMIENTO DE BURGUILLOS

PLAZA DE LA CONSTITUCIÓN ESPAÑOLA 1

41220 BURGUILLOS (SEVILLA)

NIF: P4101900A

TEL: 95 573 81 25

EMAIL: [burguillos@dipusevilla.es](mailto:burguillos@dipusevilla.es)



### BORRADOR DE ACTA DE LA SESIÓN CELEBRADA POR LA JUNTA DE GOBIERNO LOCAL EL DÍA 24 DE MARZO DE 2021

#### Asistentes

D.DOMINGO DELGADO PINO

D<sup>a</sup>. NOELIA ROMERO MORENO

D. JOSÉ ADOLFO FERNÁNDEZ DÍAZ

D<sup>a</sup>. LORENA CHACÓN BALLESTEROS

#### Ausentes:

D. MANUEL FERNÁNDEZ SOLÍS

#### Secretario

D. JUAN CARLOS GUERRERO RODRÍGUEZ

En Burguillos siendo las 13:45 horas del día arriba indicado se reunió la Junta de Gobierno Local de este Ayuntamiento telemáticamente, en sesión ordinaria, bajo la Presidencia del Sr. Alcalde, con asistencia de los Sres. Concejales que se enumeran.

El Sr. Presidente abrió la sesión, una vez verificada la válida constitución de la Junta, dado que se cumplía la asistencia mínima de un tercio del número legal de miembros, y entre los asistentes se encuentran el Presidente y el Secretario General, y se procedió a la deliberación sobre los asuntos incluidos en el

### ORDEN DEL DÍA

#### **PUNTO 1º. ACORDAR LA CELEBRACIÓN DE LA SESIÓN POR MEDIOS TELEMÁTICOS**

Debido al grave riesgo que existe de contagio colectivo provocado por la pandemia del COVID 19, y considerando que concurren las circunstancias de fuerza mayor que impiden o dificultan el funcionamiento normal de la Junta de Gobierno mediante reuniones en la Casa Consistorial, se propone por la presidencia que se celebre la sesión por medios telemáticos a través del Sistema de Cisco Webex Meetings y una vez conocido el asunto, la Junta, por unanimidad acordó la celebración de esta sesión en la forma indicada.

#### **PUNTO 2º. LICENCIAS DE OBRAS.**

Examinados los expedientes tramitados en relación con las solicitudes de licencias urbanísticas que a continuación se señalan y los informes técnico y jurídico favorables obrantes en ellos y conforme a lo establecido en los artículos 11 y siguientes del Decreto 60/2010, de 16 de marzo, por el que se aprueba el Reglamento de Disciplina Urbanística de la Comunidad Autónoma de Andalucía y 171 y siguientes de la Ley 7/2002, de 17 de diciembre, de Ordenación Urbanística de Andalucía y a la Resolución de la Alcaldía de 18 de junio de 2019 la Junta de Gobierno Local acuerda:

#### **EXP. 1/2021: 2021/LMN 02/000001.**

Código Seguro De Verificación:	z/xtednpEZnbYkanJA1eFw==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Domingo Delgado Pino	Firmado	08/04/2021 12:33:55
	Juan Carlos Guerrero Rodriguez	Firmado	08/04/2021 12:13:10
Observaciones		Página	1/5
Url De Verificación	<a href="https://portal.dipusevilla.es/vfirmaAytos/code/z/xtednpEZnbYkanJA1eFw==">https://portal.dipusevilla.es/vfirmaAytos/code/z/xtednpEZnbYkanJA1eFw==</a>		



## AYUNTAMIENTO DE BURGUILLOS

PLAZA DE LA CONSTITUCIÓN ESPAÑOLA 1

41220 BURGUILLOS (SEVILLA)

NIF: P4101900A

TEL: 95 573 81 25

EMAIL: [burguillos@dipusevilla.es](mailto:burguillos@dipusevilla.es)



Otorgar a **D<sup>a</sup>. Dolores Badillo Cruz**, licencia urbanística para sustitución de dos ventanas en fachada (1.00 m x 1.00 m) reparación de azulejos en fachada (1,00m<sup>2</sup>) y colocar dos rejillas en ventanas en fachada, en C/ Severo Ochoa nº6 de esta localidad.

Clasificación del suelo objeto de actuación: Suelo Urbano consolidado. Casco Histórico.

Calificación del suelo objeto de actuación: Residencial. Unifamiliar entre medianeras.

Finalidad y uso de la actuación: Sustitución de dos ventanas en fachada (1.00 m x 1.00 m) reparación de azulejos de fachada (1,00m<sup>2</sup>) y colocar dos rejillas en ventanas en fachada.

Presupuesto de ejecución material: 473,00 euros.

Situación de las obras: C/ Severo Ochoa nº6, Burguillos.

R.C. N.º: 7934604TG3673S0001ZF

Promotor: Dolores Badillo Cruz.

Plazo para el inicio de la obra: 6 meses.

Plazo para la terminación de la obra: 1 año. Es posible solicitar prórroga.

Condiciones especiales: Ninguna.

### **EXP. 9/2021: 2021/LMN 02/000006.**

Otorgar a **D. Alejandro Torres Barragán**, licencia urbanística para levantamiento de muro de cerramiento de patio delantero de la vivienda, de dimensiones 10,00m lineales y de 2,00m de altura, en C/ Arrieros nº26 de esta localidad.

Clasificación del suelo objeto de actuación: Suelo Urbano

Calificación del suelo objeto de actuación: Residencial.

Finalidad y uso de la actuación: para levantamiento de muro de cerramiento de patio delantero de la vivienda, de dimensiones 10,00m lineales y de 2,00m de altura.

Presupuesto de ejecución material: 1.000,00 euros.

Situación de las obras: C/ Arrieros, nº26 Burguillos.

R.C. N.8441301TG3684S0014LX

Promotor: Alejandro Torres Barragán

Plazo para el inicio de la obra: 6 meses.

Plazo para la terminación de la obra: 1 año. Es posible solicitar prórroga.

Condiciones especiales: Ninguna.

### **EXP. 16/2021: 2021/LMN 02/000011.**

Otorgar a **D<sup>a</sup>. Laura Vanessa Parajó Murissich**, licencia urbanística para demolición de escalón y colocación de trasdosado de pladur, de dimensiones 15,00m<sup>2</sup>, en C/ Los Palmeros nº 26, de esta localidad.

Clasificación del suelo objeto de actuación: Suelo Urbano consolidado (ue, Urbano en extensión).

<b>Código Seguro De Verificación:</b>	z/xtednpEZnbYkanJA1eFw==	<b>Estado</b>	<b>Fecha y hora</b>	
<b>Firmado Por</b>	Domingo Delgado Pino	Firmado	08/04/2021 12:33:55	
	Juan Carlos Guerrero Rodriguez	Firmado	08/04/2021 12:13:10	
<b>Observaciones</b>		<b>Página</b>	2/5	
<b>Url De Verificación</b>	<a href="https://portal.dipusevilla.es/vfirmaAytos/code/z/xtednpEZnbYkanJA1eFw==">https://portal.dipusevilla.es/vfirmaAytos/code/z/xtednpEZnbYkanJA1eFw==</a>			

## AYUNTAMIENTO DE BURGUILLOS

PLAZA DE LA CONSTITUCIÓN ESPAÑOLA 1

41220 BURGUILLOS (SEVILLA)

NIF: P4101900A

TEL: 95 573 81 25

EMAIL: [burguillos@dipusevilla.es](mailto:burguillos@dipusevilla.es)



Calificación del suelo objeto de actuación: Residencial. Comercial en planta baja.  
Finalidad y uso de la actuación: demolición de escalón y colocación de trasdosado de pladur, de dimensiones 15,00m<sup>2</sup>  
Presupuesto de ejecución material: 700 euros.  
Situación de las obras: C/ Los Palmeros nº 26, Burguillos.  
R.C. N.º: 7745936TG3674N0001BM  
Promotor: Laura Vanessa Parajo Murissich.  
Plazo para el inicio de la obra: 6 meses.  
Plazo para la terminación de la obra: 1 año. Es posible solicitar prórroga.  
Condiciones especiales: Ninguna

### **EXP. 26/2021: 2021/LMN 02/000020.**

Otorgar a **D. Juan Fernández Franco**, licencia urbanística para colocación de zócalo en las fachadas principal y lateral, así como ejecución de nuevo nicho en fachada para alojar contador de agua y cegado del anterior, en C/ Virgen del Rosario Nº32 de esta localidad.

Clasificación del suelo objeto de actuación: Suelo Urbano Consolidado.  
Calificación del suelo objeto de actuación: Residencial y Comercial en planta baja  
Finalidad y uso de la actuación: colocación de zócalo en las fachadas principal y lateral, así como ejecución de nuevo nicho en fachada exterior para alojar contador de agua y cegado del anterior  
Presupuesto de ejecución material: 333,93 euros.  
Situación de las obras: C/ Virgen de Rosario,32 Burguillos.  
R.C. N.º: 8241001TG3684S0001DS  
Promotor: Juan Fernández Franco.  
Plazo para el inicio de la obra: 6 meses.  
Plazo para la terminación de la obra: 1 año. Es posible solicitar prórroga.  
Condiciones especiales: Ninguna.

### **CONDICIONES GENERALES DE LAS LICENCIAS DE OBRA.-**

Las obras deberán ejecutarse de conformidad con las condiciones generales aprobadas por la Junta de Gobierno Local en sesión celebrada el día 7 de septiembre de 2011 de las cuales se dará traslado al interesado.

<b>Código Seguro De Verificación:</b>	z/xtednpEZnbYkanJA1eFw==	<b>Estado</b>	<b>Fecha y hora</b>	
<b>Firmado Por</b>	Domingo Delgado Pino	Firmado	08/04/2021 12:33:55	
	Juan Carlos Guerrero Rodriguez	Firmado	08/04/2021 12:13:10	
<b>Observaciones</b>		<b>Página</b>	3/5	
<b>Url De Verificación</b>	<a href="https://portal.dipusevilla.es/vfirmaAytos/code/z/xtednpEZnbYkanJA1eFw==">https://portal.dipusevilla.es/vfirmaAytos/code/z/xtednpEZnbYkanJA1eFw==</a>			

## AYUNTAMIENTO DE BURGUILLOS

PLAZA DE LA CONSTITUCIÓN ESPAÑOLA 1

41220 BURGUILLOS (SEVILLA)

NIF: P4101900A

TEL: 95 573 81 25

EMAIL: [burguillos@dipusevilla.es](mailto:burguillos@dipusevilla.es)



### **PUNTO 3º. AUTORIZACIÓN PARA INSTALACIÓN DE CUBA.**

Examinados los expedientes tramitados en relación con las solicitudes de ocupación de la vía pública que a continuación se señalan y los informes técnicos y jurídicos favorables obrantes en ellos y considerando lo establecido en los arts. 29 y 30 de la Ley 7/1999, de 29 de septiembre, de Bienes de las Entidades Locales de Andalucía, respecto al uso común especial, que es aquel en el que concurren circunstancias singulares de peligrosidad, intensidad de uso u otras similares, y que su utilización está sometida a previa licencia.

Visto igualmente el art. 57 del Decreto 18/2006, de 24 de enero, por el que se aprueba el Reglamento de la Ley 7/1999 y considerando que el uso del dominio público donde ha de ubicarse la cuba será por tiempo determinado y no indefinido y para la finalidad que se expresa en la solicitud de licencia, la Junta de Gobierno Local, acuerda:

#### **EXP. 7/2021: 2021/VPU-01/000002.**

Solicitante: **Dª. Laura Vanessa Parajó Murissich**

Objeto y Situación de la ocupación: C/ Los Palmeros, 26

Duración: 3 días.

Superficie a ocupar: Con unas dimensiones aproximadas de 2,00 m x 3,10 m.

Primero.- Autorizar temporalmente para el período indicado a Dª. Laura Vanessa Parajó Murissich, desde la notificación del presente acuerdo, la ocupación de acerado con una cuba, en el lugar que se señala, como uso común especial del dominio público local, ocupando la superficie que igualmente se indica y sujeta al pago de la tasa correspondiente.

Segundo.- No obstante, lo anterior, por personal de este Ayuntamiento se determinará la ubicación física exacta de la ocupación en la vía pública, por lo que deberán atenerse en todo momento a lo establecido por ellos.

Tercero.- **CONDICIONADO DE CUMPLIMIENTO OBLIGATORIO.**

1.- No se procederá al depósito de ningún material hasta estar en posesión de la licencia de obra y sin la autorización expresa y escrita del Ayuntamiento sobre ocupación de la calle y no se podrá rebasar la superficie de ocupación autorizada. En ningún caso podrán depositarse materiales o escombros sobre la acera o calzada.

2.- Se deberá señalar debidamente la ocupación de la calle con vallas y señales protectoras para conocimiento de personas y vehículos.

3.- El titular de la obra será responsable de los perjuicios causados a personas o bienes por la tenencia en la vía pública de los materiales.

4.- Transcurrido el plazo de autorización el solicitante deberá dejar limpia y barrida la superficie ocupada antes de retirar las señales y vallas protectoras que después también retirará.

Código Seguro De Verificación:	z/xtednpEZnbYkanJA1eFw==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Domingo Delgado Pino	Firmado	08/04/2021 12:33:55
	Juan Carlos Guerrero Rodriguez	Firmado	08/04/2021 12:13:10
Observaciones		Página	4/5
Url De Verificación	<a href="https://portal.dipusevilla.es/vfirmaAytos/code/z/xtednpEZnbYkanJA1eFw==">https://portal.dipusevilla.es/vfirmaAytos/code/z/xtednpEZnbYkanJA1eFw==</a>		



## AYUNTAMIENTO DE BURGUILLOS

PLAZA DE LA CONSTITUCIÓN ESPAÑOLA 1

41220 BURGUILLOS (SEVILLA)

NIF: P4101900A

TEL: 95 573 81 25

EMAIL: [burguillos@dipusevilla.es](mailto:burguillos@dipusevilla.es)



Y no habiendo más asuntos de que tratar se levantó la sesión por la Presidencia a las 14:12 horas del día de la fecha, redactándose esta acta para constancia de todo lo acordado, que firma el Sr. Alcalde-Presidente, conmigo, el Secretario General, que doy fe.

EL ALCALDE,  
Fdo.: Domingo Delgado Pino

EL SECRETARIO  
Fdo.: Juan Carlos Guerrero Rodríguez

<b>Código Seguro De Verificación:</b>	z/xtednpEZnbYkanJA1eFw==	<b>Estado</b>	<b>Fecha y hora</b>	
<b>Firmado Por</b>	Domingo Delgado Pino	Firmado	08/04/2021 12:33:55	
	Juan Carlos Guerrero Rodriguez	Firmado	08/04/2021 12:13:10	
<b>Observaciones</b>		<b>Página</b>	5/5	
<b>Url De Verificación</b>	<a href="https://portal.dipusevilla.es/vfirmaAytos/code/z/xtednpEZnbYkanJA1eFw==">https://portal.dipusevilla.es/vfirmaAytos/code/z/xtednpEZnbYkanJA1eFw==</a>			